

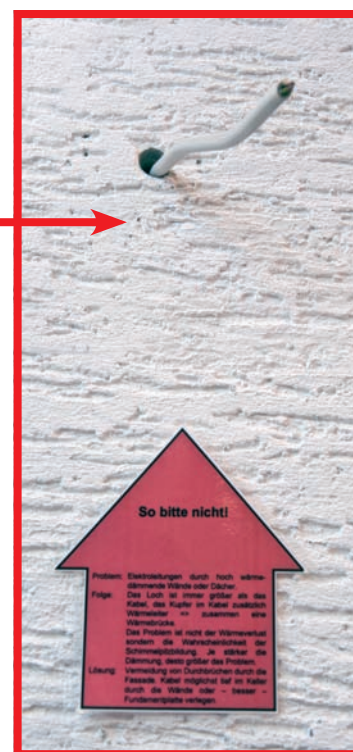
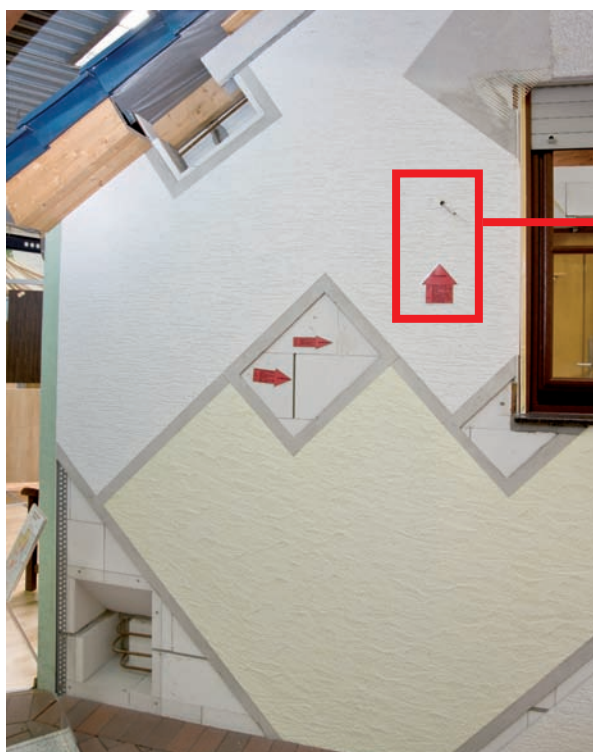
KOOPERATIVES LERNEN UND BAUEN

Innovative Wege – Bau-Medien-Zentrum

Das Bau-Medien-Zentrum (BMZ) ist eine Ausstellung von halben Häusern im Maßstab 1:1. Sie ist in ihrer umfassenden Art einmalig: Baustoffe, Baukonstruktionen und Energiesysteme werden gezeigt.

Das BMZ präsentiert:

- 7 halbe Häuser
- 2 Kellermodelle
- 1 Renovierungsmodell
- 2 Modelle für Innenausbau
- 16 Info-Tafeln mit mehr als 20 Themen



Die halben Häuser sind von allen Seiten zu betrachten. Mehr als 50 Details verbergen sich in jedem Haus; mehr als 250 Baufehler sind zu entdecken:
Bei uns darf man aus Fehlern lernen!



LERNPROZESSE DER ÜBERGREIFENDEN ART.

Das BMZ ermöglicht durch Wandschnitte und Öffnungen Einblicke in Konstruktionen, die sonst nur auf Baustellen möglich sind. Baufehler und die daraus folgenden Konsequenzen werden einsichtig. Die Bauphysik wird begreifbar. Baustoffe sind zu Wand-, Boden- und Dachkonstruktionen und diese zur Gebäudehülle zusammengefügt.

So vermittelt das BMZ das Thema Baufehlervermeidung verständlich und nachvollziehbar für Bauherren,

Architekten, Handwerker, Bauverbände, Baukooperationen und Bauträger. Bauherren und alle Bauakteure können das Zentrum nutzen und ihre Kompetenzen in den Bereichen Bauen und Sanieren erweitern.

Erstmals findet so ein gezielter gewerkeübergreifender Kommunikations- und Lernprozess zwischen allen beteiligten Akteuren an realen Objekten statt.



Die Ausstellung gewährt Einblicke in Hauskonstruktionen.

- *Woraus bestehen Baustoffe?* Aus den Inhaltsstoffen ergeben sich die spezifischen Eigenschaften der Materialien.
- *Was passiert in der Gebäudehülle?* Bauphysikalische Zusammenhänge werden mittels kleiner Experimente verständlich erklärt.
- *Welche Baubeteiligten fügen die Baustoffe zu Baukonstruktionen zusammen, die der Bauphysik gerecht werden müssen?*

Aereco feuchtegeführte Wohnungslüftung
Richtig lüften und sparen im Bau-Medien-Zentrum Dürren

Luftqualität

Entdecken Sie die intelligente Wohnungslüftung, Referenztechnik der EnEV 2009, im Haus 3 im Bau-Medien-Zentrum Dürren.

Durch die automatische und rein mechanische Anpassung der Luftmengen in Abhängigkeit der relativen Luftfeuchtigkeit passt sich die Aereco Wohnungslüftung der Belegung und Nutzung der Räume an. Somit wird permanent für eine optimierte Luftqualität gesorgt, die Wärmeverluste werden reduziert und die Bausubstanz wird geschützt.

 aereco
www.aereco.de

DER E-RAUM: E WIE ELEKTROTECHNIK, ELEKTRONIK, ENDGERÄTE, ENERGIEEFFIZIENZ

Jederzeit zugängliche Hohlräume schaffen (Wand, Boden, Decken, Kabelkanäle), in denen Datenleitungen (Glasfaser-, Multimedia-, Netzwerk- und 230 V-Kabel) verlegt werden können – abhörsicher, störsicher, abgeschirmt. Die Kabel müssen miteinander kommunizieren – Elektronikausteile stellen die Verbindung her. 230 V-Kabel stören den schnellen Datentransfer, wenn

sie falsch verarbeitet wurden. Ein KNX (BUS)– System ermöglicht die Steuerung der Wärmequelle, Wärmeverteiler, Stromnutzer und unterstützt die Energieeffizienz, die durch die Qualität der Gebäudehülle vorgegeben wird. Die Endgeräte reichen von Audio, Video, Sicherheit bis hin zur Telemedizin – schnelle Datennetze, individuell und generationengerecht nutzbar, bilden die Grundlage.

Netzwerktechnikum
 Trainieren • Optimieren • Sanieren

VIDEO Security 24
 Für Ihre Sicherheit!
 Großhandel und Technischer Sitzpunkt der VC Videocomponents GmbH

VIDEOCOMPONENTS
 Research - Design - OEM-Produktion

Rutenbeck
 Fernmeldetechnik

LEONI

Horizon Procon
 GmbH

stuliQ
 Ingenieurstelle für innovative elektrotechnische Lösungen

hager



Rutenbeck
 Fernmeldetechnik

www.rutenbeck.de

Datentechnik

Telefunktion

Telefontechnik

Passive Anschluss-technik für anwendungsneutrale Netzwerke und Komponenten für SOHO-Anwendungen

Fernschalt- und Störmeldegeräte als Bindeglied zwischen Telefonnetz und Elektroinstallation

Anschlussmittel und Verteiler für die Installation von analogen und digitalen Netzen

SACHVERSTÄNDIGENAUS- UND -WEITERBILDUNG

In enger Zusammenarbeit mit INQA-Bauen, einer Initiative des Bundesministeriums für Arbeit und Soziales, strebt das BMZ eine Qualitätssteigerung an der Baustelle an.

Deshalb finden im BMZ zahlreiche Lehrgänge für Sachverständige in Kooperation mit der Sachverständigen Akademie Aachen statt. Neben dem Grundlehrgang und einer Prüfung durch den Fachverband

kann der Sachverständige Aufbaukurse belegen und schließlich die EU-Zertifizierung gemäß DIN EN ISO/IEC 17024 erlangen.

Praktisch unterstützt wird die Weiterbildung durch den Bauphysik-Parcours sowie die ausgestellten Baustoffexponate im BMZ.



Schaden- und Wertgutachten: Baufehler suchen, Hintergründe verstehen und geeignet formulieren.

AUS- u. WEITERBILDUNG zum Bausachverständigen für Handwerksmeister, Techniker, Ingenieure, Architekten und Fachleute der Immobilien- und Wohnungswirtschaft

EU-ZERTIFIZIERUNG zum persönlich zertifizierten Sachverständigen gem. DIN EN ISO/IEC 17024 für **Schäden an Gebäuden** und die **Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken**

SACHVERSTÄNDIGENBÜRO bundesweites Netzwerk für Schadengutachten und Immobilienbewertungen

Sachverständigen Akademie Aachen GmbH
 Prämienstraße 1 - 52445 TITZ-Ameln
 Telefon 0 24 63 - 99 66 72
www.SV-Akademie.de



Vereinigung zertifizierter Sachverständiger in der Europäischen Union EWIV



www.zert-verband.eu

Das Netzwerk von und für Sachverständige in Europa

WISSENSTRANSFER FÜR ALLE BAUAKTEURE.

- Das BMZ steht als außerschulischer Lernort für Unternehmen und Institutionen als anschauliche Seminarstätte zur Verfügung.
- Zahlreiche qualifizierte, gewerkeübergreifende Seminarangebote und Führungen können gebucht werden: Architektenseminare, Handwerkerweiterbildungen, Schulungen für Azubis und Studenten, Bauherren, etc.
- Über das „Internationale Fachzentrum Bau“ werden die Ausstellungs- und Wissensbausteine ganzheitlich in andere Regionen und Länder transportiert – dabei erfolgt eine Anpassung auf die jeweiligen Gegebenheiten.

In jedem Fall leistet das BMZ einen Wissenstransfer zum qualitätsgesicherten nachhaltigen und fehlervermeidenden Bauen, zum Bauprojektmanagement und zur Kooperationsentwicklung.

Der Aufbau des „Zentrums für Kooperatives Lernen und Bauen (KLuB)“ wurde im Zeitraum 6/2002 – 3/2007 von der DBU gefördert und wird seither antragsgemäß fortgeführt. Das Zentrum wurde von der UNESCO als offizielles Projekt 2005/2006 der UN-Weltdekade „Bildung für nachhaltige Entwicklung“ ausgezeichnet.



Besuchergruppen aus mehr als 50 Nationen und von allen Kontinenten haben das BMZ bis heute besucht. Von besonderem Interesse sind und waren Renovierungsaspekte, Informationen zu den regional nutzbaren Wärme-, Kälte- und Stromquellen sowie zu den regionalen Dämmstoffen für die jeweiligen Klimazonen.



BAU-MEDIEN-ZENTRUM GMBH & CO. KG

Mirweilerweg 22a
 52349 Düren
 Telefon 0 24 21 / 40 77 86
 Telefax 0 24 21 / 40 77 87
 E-Mail bmz@bmz-dueren.de
 Web www.bau-medien-zentrum.de

Öffnungszeiten:

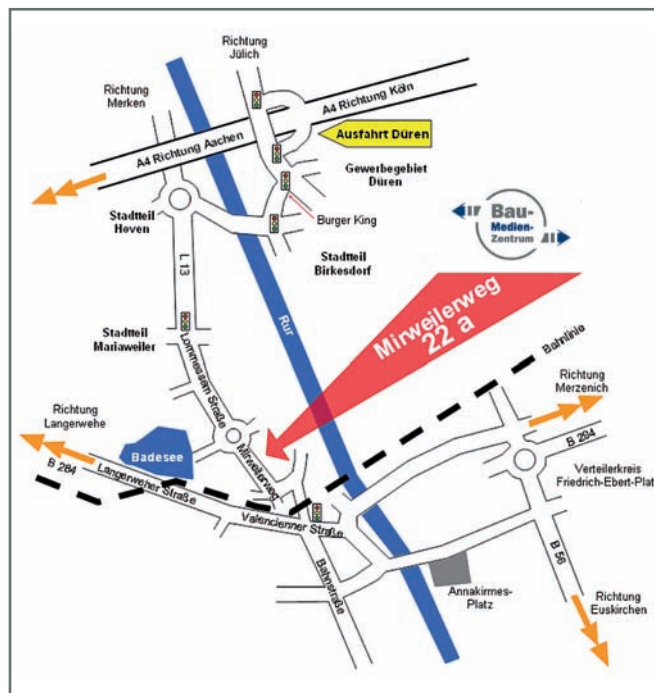
Mo – Fr 7:30 – 17:30 Uhr
Sa 8:00 – 12:30 Uhr
und nach Vereinbarung

Gefördert durch die

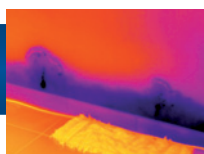


SO KOMMEN SIE ANS ZIEL:

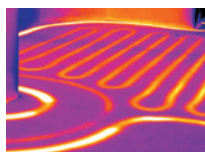
Autobahn A 4 – Abfahrt Düren – links auf B 56 Richtung Düren – Erste große Abfahrt rechts (Nordstraße/Burger King) – geradeaus bis zur nächsten Ampel – rechts (Hovener Straße L257) – geradeaus bis zum ersten Kreisverkehr – im rechten Winkel nach links Richtung Mariaweyer (Sennefelderstraße L13) – dem Straßenverlauf folgen bis zur nächsten Ampel – geradeaus in die Lommessemstraße bis zum nächsten Kreisverkehr – geradeaus, Namensänderung in Mirweilerweg – nach ca. 100 m auf der linken Seite liegt das Bau-Medien-Zentrum. Sollte Ihr Navigationssystem den „Mirweilerweg“ nicht kennen, geben Sie „Lommessemstraße“ ein.



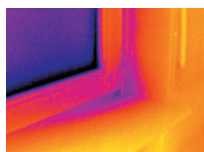
Wärmeverlust visualisieren



Feuchtigkeit in der Wand



Fußbodenheizung erkennen



Undichtigkeit aufzeigen

WÄRMEBILDKAMERA FÜR DEN BAUBEREICH

- automatische Taupunkterkennung
- Wärmedämmungsalarm
- MeterLink-Funktion
- Speicherung auf USB-Stick



Für mehr Informationen, kontaktieren Sie:



FLIR Systems GmbH
 Berner Strasse 81
 D-60437 Frankfurt am Main
 Tel.: +49 (0)69 95 00 900
 e-mail: info@flir.de

www.flir.de